

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE:

Assistenza alla compilazione della dichiarazione di successione per coloro che hanno ereditato beni immobili e/o mobili.

La Dichiarazione di Successione deve essere presentata dagli eredi entro 12 mesi dalla data del decesso, quando gli stessi ereditano - per legge o testamento - beni immobili e/o mobili.

DOCUMENTI DA PRESENTARE PER IL SERVIZIO:

- certificato di morte;
- estratto riassunto di matrimonio del De Cuius se coniugato;
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà con elenco eredi;
- Copia carta d'identità, codice fiscale e residenza del De Cuius;
- copia carta d'identità, codice fiscale e residenza degli eredi;
- testamento (se esistente);
- eventuali atti di rinuncia all'eredità;
- documenti di provenienza beni immobili (atti notarili di compra-vendita, donazioni, divisioni, cessioni di quote, successioni, permuta, sentenze di usucapione);
- documenti catastali (visure catastali, denunce di accatastamento e variazione immobili, planimetrie unità immobiliari, estratti mappa e frazionamenti terreni);
- documenti (atti notarili) relativi a donazioni a favore degli eredi;
- dichiarazione di banca o posta attestante l'esistenza di conti correnti, certificati di deposito, titoli azionari, cassette di sicurezza, etc... intestati al De Cuius alla data del decesso);
- certificazioni o dichiarazioni di banca o posta che attestano l'esistenza di debiti intestati al De Cuius alla data del decesso (es. mutuo, finanziamenti, etc...);
- in presenza di terreni autocertificazione della destinazione urbanistica;
- eventuali crediti di tributi o imposte non ancora riscossi;
- eventuali crediti/debiti potenziali (es. cause contenzioso ecc.).